

貸店舗・事務所(一部)

26.20m²

J R 上越新幹線

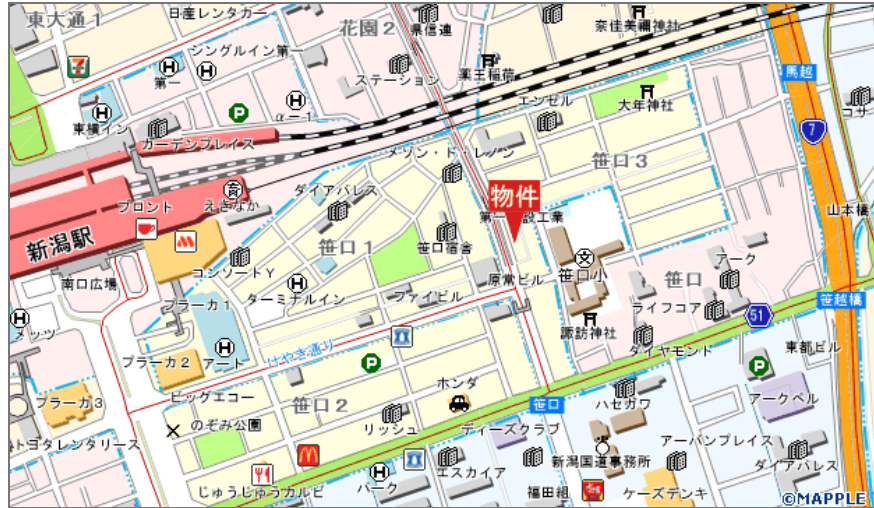
新潟駅 徒歩6分

《MTビル》3F-A

セキュリティ完備
各種スクール・美容関係に最適♪

周辺環境

PLAKA1まで560m, CoCoLo本館まで560m, ローソン新潟笹口2丁目店まで150m, 新潟市立笹口小学校まで30m, 第四銀行南新潟支店まで700m, 新潟市立中央図書館まで600m, 新潟駅まで560m



間取り図の(A)部分のみ募集中。

賃料	66,000円		
礼金	1.1ヵ月	敷金	3ヵ月
管理費等	なし	保証金	なし
所在地	新潟市中央区笹口3丁目14-4		
構造・規模	鉄骨造 4階建/3階部分		
バルコニー面積	なし	土地面積	(公簿) 213.00㎡
用途地域	近隣商業	契約期間	3年
築年月	1993年02月	駐車場	近有 11,000円/月 空き1台
駐輪場	なし	バイク置場	なし
現況	空	引渡日	即時
保険等			
備考	南西19.4m 公道 接面14.7m 北東3.7m 公道 接面14.7m 駐車場備考: 要空確認 図面(A)部分 新潟駅歩6分のきれいなビルです。新潟駅東跨線橋の側道。2、4階はダンススタジオ。		
設備特徴	共用部分に男女別トイレあり, ビルトインエアコン, エレベーター, 飲食店不可, 主要採光面: 南西向き		



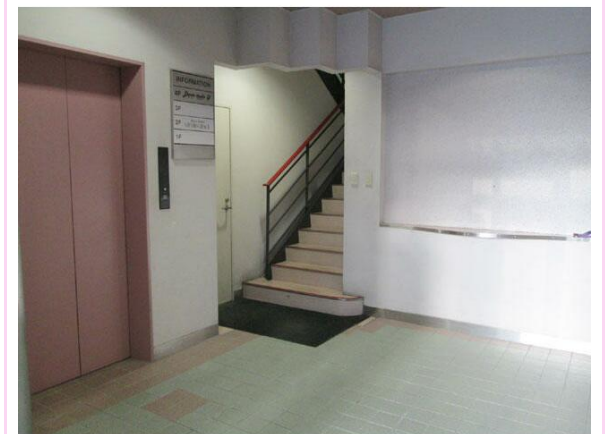
H27年4月、外壁塗装改修工事済み



室内



室内



エレベーター有ります。

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許(2)第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL **025-243-2204**
FAX **025-243-2407**

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
媒介					