

貸マンション

1LDK 72.65㎡

JR越後線

白山駅 徒歩10分

《北本ビル》202

バス停「新潟中央高校前」 徒歩2分
フルリノベーション物件
西大通（116号線）に面す



周辺環境

セブンイレブン新潟白山浦2丁目店まで251m, 新潟県立新潟中央高校まで204m, 清水フードセンター関屋店まで991m, 新潟市役所まで553m, 国立新潟大学医学部まで980m, 国立新潟大学教育人間科学部附属新潟小学校まで1062m, あさひ幼稚園まで892m, 新潟県庁まで2500m



間取図（平面図）

賃料	110,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	5,000円/月		
所在地	新潟市中央区学校町通3番町557-1		
構造・規模	RC3階建/2階部分		
築年月	1987年12月	契約期間	2年
駐車場	なし		
駐輪場	なし	バイク置場	なし
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / 住宅保険 2年間 20,500円		
備考	町内費：500円/月 賃貸保証：利用可 あんしん保証（初回80%、月額800円、更新料無料）鍵交換代等：有16,500円～ 事務所使用可（その場合、賃料、共益費にそれぞれ消費税10%追加になります）フルリノベーション物件更新事務手数料2.2万円/2年。1階は郵便局、2階3階は事務所。		
設備特徴	事務所使用可, SOHO使用可, B・T別, シャワー, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面台, ガスコンロ可, 給湯, 室内洗濯機置場, 全居室エアコン, エアコン2台以上, ビルトインエアコン, 光ファイバー, 角部屋, 2面採光		



室内



外観



リビング



室内



トイレ



キッチン



バス/シャワー



洗面



ビルトインエアコン

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許（3）第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204
FAX 025-243-2407

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
媒介					