

# 貸マンション

## 1DK 28.28㎡

JR越後線

白山駅 徒歩19分

### 《グリーンミナミ古町》802

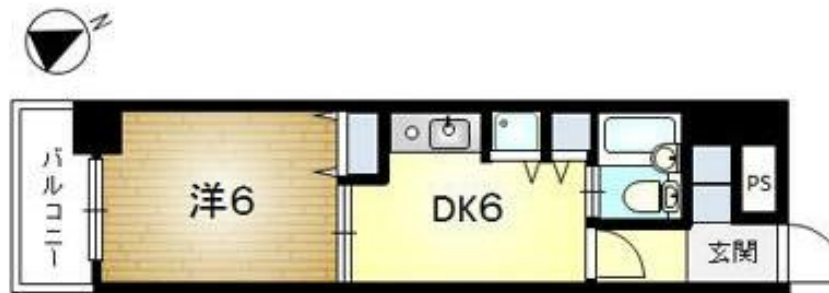
JR白新線「新潟」駅 徒歩25分

バス停「東中通」 徒歩5分

眺望良好！通勤・通学便利な古町

周辺環境

清水フードセンター西堀店まで100m, イトーヨーカドー丸大新潟店まで500m, セブンイレブン新潟古町通5番町店まで20m, ロイヤルホスト西堀通店まで270m, 第四銀行古町支店まで80m, 白山公園まで600m



間取図 (平面図)

賃料	40,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	なし		
所在地	新潟市中央区古町通4番町579-1		
構造・規模	SRC 10階建/8階部分		
築年月	1987年06月	契約期間	2年
駐車場	なし		
駐輪場	有	バイク置場	有
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / 住宅総合保険 2年間 18,000円		
備考	更新事務手数料/2年: 16,500円 賃貸保証: 利用可あんしん保証(初回80%、月額800円、更新料無し) 鍵交換代等: 有 17,600円~ 居室とキッチンに分けて生活できます♪分譲賃貸、オートロック。管理人(日勤)もいて安心です。		
設備特徴	単身者限定, B・T同室, シャワー, IHキッチン, 収納スペース, 照明器具, 都市ガス, 給湯, 室内洗濯機置場, フローリング, エアコン, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー, エレベーター, 主要採光面: 南向き, 外観タイル張り, 分譲タイプ		



外観



室内

バルコニー

室内洗濯機置場

収納

キッチン

玄関

ユニットバス

リビング

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許(3)第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

# (株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204  
FAX 025-243-2407

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
媒介					