貸アパート

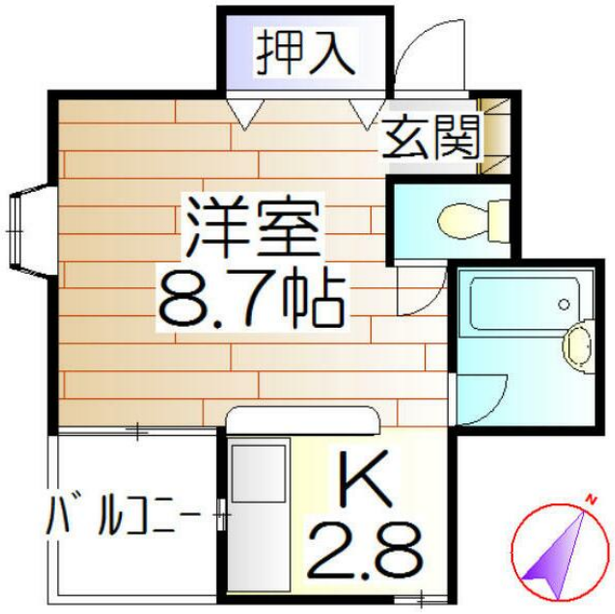
1K　25.67㎡

ＪＲ白新線　**新潟駅**　徒歩10分

《Ｎ－ハウス》202

バス停 「新潟交通『とやのタウン』」 停歩5分
駐車場付
イオンスーパー、薬局徒歩５分

周辺環境　とやのタウン（スーパー）イオン清水フードまで337m，１Ｆ原信（南万代店）、２Ｆオフハウス。まで519m，ファミリーマート新潟天神尾一丁目店まで186m，新潟調理師専門学校まで379m，ミスタードーナツ、しまむら、バースデー、Ａｖａｉｌなど。まで399m，タリーズコーヒー新潟万代店まで773m…



間取図（平面図）

賃　料	**50,000円**		
礼　金	1ヵ月	敷　金	1ヵ月
管理費等	なし		
所在地	新潟市中央区天神尾２丁目2-22		
構造・規模	木造 2階建/2階部分		
築年月	1995年03月	契約期間	2年
駐車場	有　無料		
駐輪場		バイク置場	
現　況	居住中　2025年09月30日退去予定	入居可能時期	2025年10月中旬予定
保険等	加入要　/　住宅総合保険　2年間　18,000円		
備　考	町内費：300円/月　賃貸保証：加入要 あんしん保証（初回８０%、月額８００円、更新料無）、等　鍵交換代等：有　17,600円～　新潟駅近く、通勤通学・買い物も便利♪駐車１台込。更新時事務手数料１．６５万円／２年。コンビニ１８０m、スーパー４００m。収納棚付。		
設備特徴	Ｂ・Ｔ別，シャワー，トイレ，ガスコンロ可，都市ガス，給湯，室内洗濯機置場，フローリング，エアコン，インターネット使用料無料，バルコニー，最上階，主要採光面：南向き		

外観

ゆったり８．７帖

室内

キッチン

洗面ボウルや収納棚付き♪

小さな出窓あり明るい２面採光。エアコン完備

キッチンにも窓あります

温水洗浄機能付き

バルコニー

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合もありますのでご確認ください。

新潟県知事免許（３）第５０８９号　〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口３丁目１４－２　辰巳ビル２Ｆ

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204
FAX 025-243-2407

客付会社様へ
鍵現地対応

手数料					
	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引態様	情報公開日
媒介	