

売地

(公簿) 166.64m²

J R 弥彦線

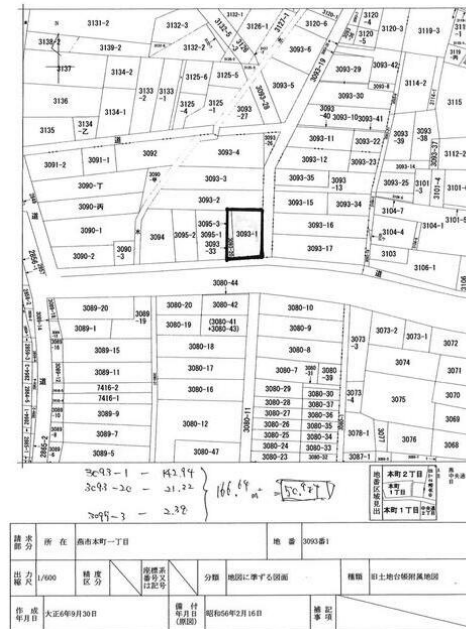
燕駅

徒歩2分

燕駅から徒歩2分 50.4坪
南西角地の好立地
お気軽にご連絡ください(^^)/

周辺環境

燕駅まで1113m, 原信燕店まで1194m, セブンイレブン燕中央通店まで79m, 燕市立燕中学校まで1785m, 燕市立燕東小学校まで448m, 燕市立燕東幼稚園まで487m, 大光銀行燕支店まで291m, 燕市役所燕庁舎まで374m



地形図等

価格	580万円		
坪単価	@11.51万円		
所在地	燕市本町1丁目2-13		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	用途地域	商業地域	
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	宅地	都市計画	非線引区域
建ぺい率	80%	容積率	400%
法令制限等	準防火地域		
現況	更地	引渡可能時期	即時
備考	セットバック要8m ² 角地：2方道路 東3.6m 公道 南3.0m 公道 地勢：平坦 東南角地、燕駅まで徒歩160m 50.40坪。現状更地。建築時、セットバック必要。		
設備特徴	都市ガス、電気、上水道、下水道、側溝、整形地		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許 (3) 第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204
FAX 025-243-2407

客付会社様へ	手数料	分かれ
	取引態様	情報公開日
	専任媒介	