

売地

(公簿) 165.28㎡

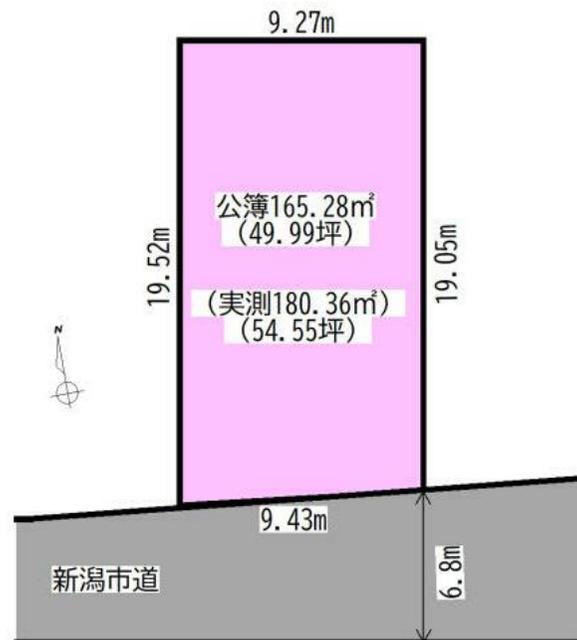
J R 越後線

白山駅 徒歩9分

J R 越後線「関屋」駅 徒歩18分
 信濃川リバーサイド♪
 四季の移ろいを感じながら散歩できます
 南向き、日当たり良好◎
 鏡淵小学校(約1.26km)・白新中学校(約760m)

周辺環境

清水フードセンター関屋店まで546m, 原信・ココカラファイン・ヤマダ電機まで848m, セブンイレブン新潟川岸町3丁目店まで274m, ファミリーマート新潟関新店まで316m, クスリのアオキ川岸町店まで342m, 私立新潟第一高校まで801m, 新潟市立白新中学校まで760m, 新潟市立鏡淵小学校まで1267m



地形図等

価格	2,454万円		
坪単価	@49.09万円		
所在地	新潟市中央区川岸町3丁目20		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	用途地域	2種住居	
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	建物有	引渡可能時期	相談
備考	南6.8m 接面9.4m 地勢：平坦 2026年5月末以降の引渡しになります。		
設備特徴	都市ガス、電気、上水道、下水道、整形地		



外観



外観



物件からの眺望



周辺環境

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許 (3) 第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL **025-243-2204**
 FAX **025-243-2407**

客付会社様へ

手数料

分かれ

取引態様

専任媒介

情報公開日