

# 売地

(公簿) 265.13m<sup>2</sup>

妙高はねうまライン

春日山駅 徒歩12分

### 周辺環境

原信春日山店まで329m, ベビー・子供用品バースデイ上越店まで698m, おしゃれ生活空間サンプル上越店まで653m, セブンイレブン上越春日野店まで72m, ほっともっと上越春日山店まで158m, 上越市立春日中学校まで576m, 上越市立春日小学校まで795m, 春日山公園まで509m



昭和63年7月建築。129.08平米。

価格	1,600万円		
坪単価	@19.95万円		
所在地	上越市春日野1丁目12-19		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種中高
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	建物有	引渡可能時期	相談
備考	西6.5m 公道 接面16.2m ・建物更地引渡し(売主負担) ・建物現況引き渡し可能です。(要相談) (昭和63年7月築。129.08平米) ・現在居住中につき引渡し時期相談。 ・2025.2月 1800万円から価格改定。		
設備特徴	都市ガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝		



解体更地渡し。(現況渡しも相談可)



外観



駐車場

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許(3)第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204  
FAX 025-243-2407

客付会社様へ	手数料	分かれ
	取引態様	情報公開日
	専任媒介	