

# 貸事務所(一部)

## 新潟駅

新潟市中央区花園1丁目

専有面積  
47.20㎡

築年月  
1969年11月

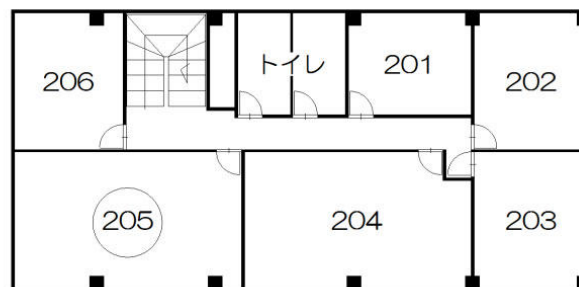
引渡し  
即時



### 新潟駅まで徒歩3分 人通りの多い繁華街

チェックポイント！

飲食店不可,角部屋,男女別トイレ,ビルトインエアコン



物件種目	貸事務所(一部)
最寄駅	新潟
賃料	8.10万円
貸借条件	礼金 1.08ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	新潟県新潟市中央区花園1丁目		
交通	J R白新線 新潟 徒歩3分		
建物	建物名	ネットワークビル花園 205	
	構造・規模	R C 4階建/2階部分	
	使用部分積	47.20㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1969年11月	契約期間	3年
管理費等	共益費21,168円/月		
土地面積	公簿 325.09㎡	用途地域	
駐車場	有 16,200円/月		
現況	空	引渡し日	即時
接道状況(角地・開口)	北西6.0m 公道		
設備	男女別トイレ,ビルトインエアコン		
備考	トイレ(男女別)共同,流し台共同		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69624282089

新潟県知事免許(1)第5089号 〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

## 株式会社カワサキ不動産

TEL: 025-243-2204 FAX: 025-243-2407 定休日: 日

■取引態様: 媒介