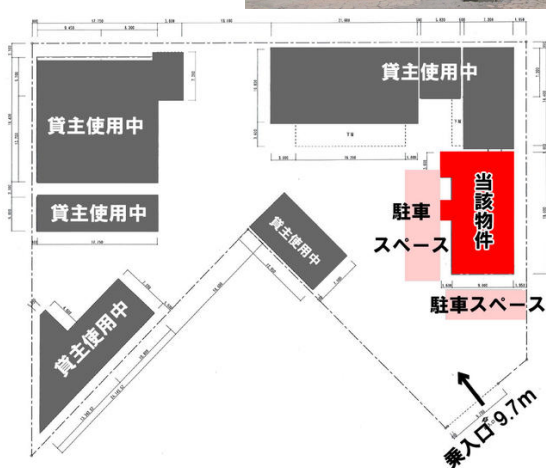


敷地内の一部、事務所1棟貸し
 駐車場約10台無料
 海老ヶ瀬IC近く 水道・ガス代無料

専有面積 **174.00㎡**

築年月 **1994年11月**

引渡し **即時**



貸事務所(一括)

チェックポイント!

- バイク置場有(無料) ● 駐輪場有(無料) ● 主要採光面：南西向き ● 1フロア1テナント ● 24時間利用可 ● 土日・祝日利用可
- 大型トラック搬入可 ● 専有部分に男女別トイレあり ● 給湯 ● エアコン2台以上 ● ビルトインエアコン ● 施設内会議室あり：無料

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

| | |
|------|-------------------|
| 最寄駅 | 大形駅 |
| 賃料 | 22.00万円 |
| 賃料条件 | 礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------------|--|-----------------------|-------|
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区海老ヶ瀬 1040 | | |
| 交通 | J R 白新線 大形 徒歩32分 | | |
| 建物 | 建物名 | 海老ヶ瀬 貸事務所(エビガセカシジムシヨ) | |
| | 構造・規模 | 軽量鉄骨造 1階建/1階部分 | |
| | 使用部分面積 | 174.00㎡ | 間取タイプ |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 1994年11月 | 契約期間 | 3年 |
| 管理費等 | | | |
| 土地面積 | 実測 340.00㎡ | 用途地域 | |
| 駐車場 | 有 無料 空き10台 | | |
| 現況 | 空 | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況(角地・間口) | 角地：2方道路 東 北東 | | |
| 設備 | 専有部分に男女別トイレあり、給湯、エアコン2台以上、ビルトインエアコン、施設内会議室あり：無料 | | |
| 備考 | 水道、ガス代込み。電気のみ個別契約。水道、ガスを大量に使う業種は要相談。敷地3,200平米のうち1棟及び敷地の一部を共同使用のこと。賃貸保証：利用可 C I Z又はニッポンインシユア利用可。初回保証料、賃料等の70%又は100%(条件により異なる) 駐車場備考：敷地内、建物周辺に10台前後可 | | |

| | | | | | |
|-------------------|------------|----|-----|----|------|
| 客付会社さまへ | | | | | |
| 手数料 | 客付手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 客付手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |
| ■取引態様：専任媒介 | | | | | |
| ■情報公開日：2019.08.27 | | | | | |

infosheet 物件番号 69672479089

at home

株式会社カワサキ不動産

新潟県知事免許(2)第5089号 〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

☎ 025-243-2204 fax 025-243-2407 定休日：日