

貸店舗・事務所(一部)

新潟駅

新潟市中央区万代1丁目

専有面積
52.41㎡

築年月
1974年11月

引渡し
即時



新潟で最も活気のある【万代エリア】
新潟駅まで徒歩7分
居住用、商業利用ともOK！

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南西向き,飲食店不可,土日・祝日利用可,B・T別,シャワー,専有部分にトイレあり,オープンキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,光ファイバー,防犯カメラ,有人警備,エレベーター

貸店舗・事務所(一部)

新潟

賃料 7.92万円

礼金 1.1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	新潟県新潟市中央区万代1丁目 2-7		
交通	J R 上越新幹線 新潟 徒歩7分		
建物	建物名	トーカングランドマンション第一万代ビューハイツ	
	構造・規模	S R C 14階建/9階部分	
	使用部分面積	52.41㎡	間取タイプ 1LDK
	間取内訳	洋9 LDK 13.1	
築年月	1974年11月	契約期間	2年
管理費等	6,600円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場	空無		
現況	空	引渡日	即時
接道状況 (角地・開口)			
設備	B・T別,シャワー,専有部分にトイレあり,オープンキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,光ファイバー,防犯カメラ,有人警備,エレベーター		
備考	繁華街『万代エリア』 1LDK。ラブラ歩1分、新潟駅歩7分。フレンチカラーの内装。1階では24時間365日有人警備。事務所、美容系、スクールなどに最適です。喫煙不可。深夜営業不可。賃貸保証：利用可 初回60～80%。条件により異なる。利用駅1：J R 白新線 新潟 徒歩7分 利用駅2：バス停万代一丁目 徒歩1分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69666488031

新潟県知事免許(2)第5089号 〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

株式会社カワサキ不動産

TEL: 025-243-2204 FAX: 025-243-2407 定休日: 日

客付会社さまへ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：専任媒介
■情報公開日：