

貸アパート

小針駅

ココロ寺尾朝日通 201

間取り
1SLDK

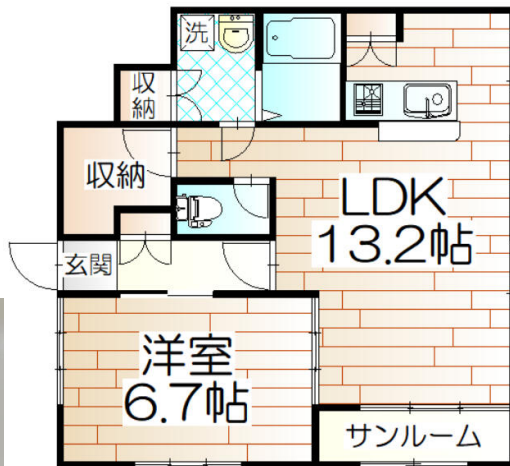
専有面積
49.68㎡

築年月
1990年07月

駐車2台込 エアコン2台付
リオンドール（スーパー）向かい

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、角部屋、B・T別、シャワー、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン2台以上、サンルーム、駐車場2台分



物件種目	貸アパート
最寄駅	小針
間取タイプ	1SLDK
賃料	59,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾朝日通 15-11		
交通	J R 越後線 小針 徒歩9分		
建物	建物名	ココロ寺尾朝日通 201	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	49.68㎡	
間取内訳	洋8 LDK 10 S3		
築年月	1990年07月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン2台以上、サンルーム、駐車...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	2024.1.1能登震災により、建物に傾き有り。建物を解体するかリフォームするか検討中につき、短期定期借家契約になる可能性があります。駐車2台（縦列）無料・リオンドール（スーパー）向かい・エアコン2台・サンルーム有り、お洗濯も快適。お気軽にお問い合わせください（^^）／ 賃貸保証：利用可 C I Z 保証、オリコ、ニッポンインシュア利用可。条件により初回費用は異なります。およそ70%（41,300円）前後。 利用駅1：J R 越後線 寺尾 徒歩16分 利用駅2：J R 越後線 青山 徒歩26分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69720850078

新潟県知事免許（3）第5089号 〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

株式会社カワサキ不動産

TEL：025-243-2204 FAX：025-243-2407 定休日：日

客付会社さまへ 鍵現地対応	手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
		客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様：媒介 ■情報公開日：						