

賃マンション

1K 22.47m²

J R 越後線

白山駅 徒歩18分

《グランディール壱番館》204

- ◆市役所・中央区役所・裁判所・新潟大学病院及びその周辺にお勤めの方にオススメ♪
- ◆お手頃な家賃で、ほど良く設備が整っています
- ◆インターネット使用料無料♪



周辺環境

清水フード（スーパー）まで471m, 東中通郵便局まで70m, ローソンまで152m, タリーズコーヒーまで423m, ココカラファインまで303m, 新潟大学医歯学総合病院まで730m, 国立新潟大学医学部まで349m, 新潟市役所まで543m



間取図（平面図）



外観



(同物件別室参考写真)



(同物件別室参考写真)



(同物件別室参考写真)



室内洗濯機置き場（同物件別室参考写真）



(同物件別室参考写真)



(同物件別室参考写真)



(同物件別室参考写真)



(同物件別室参考写真)

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合もありますのでご確認ください。

新潟県知事免許（3）第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204
FAX 025-243-2407

at home

不動産会社専用図面

ATBB物件番号：6989352556

賃料 48,000円

礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
----	-----	----	-----

管理費等

6,000円/月

所在地

新潟市中央区東中通1番町86-44

構造・規模

R C 6階建/2階部分

築年月

2005年11月 契約期間 2年

駐車場

空無

駐輪場

バイク置場

現況

居住中 入居可能時期 2026年02月15日

保険等 加入要 / 住宅火災保険 2年間 20,000円

備考

町内費：400円/月 賃貸保証：加入要 初回賃料等80%前後（条件により異なる）。鍵交換代等：有 17,600円～ ◆インターネット有◆更新時事務手数料1.1万円

設備特徴

B・T別、シャワー、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、都市ガス、給湯、室内洗濯機置き場、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、主要採光面：南西向き、外観タイル張り

客付会社様へ	手数料
	客付手数料 負担の割合 0% 賃主 100%
	客付手数料 配分の割合 0% 元付 客付 100%

取引態様	情報公開日
媒介	