貸アパート

1K　33.12㎡

ＪＲ上越新幹線　**新潟駅**　徒歩35分

《アドインハウスＫ》202

カーテンで仕切って２Ｋのように使えます。
前面道路が広いため駐車しやすい立地です。

周辺環境　ファミリーマート新潟紫竹七丁目店まで514m，キューピット中山店まで540m，清水フードセンター中山店まで692m，セブンイレブン新潟卸新町１丁目店まで752m，木戸病院まで1382m，新潟卸団地郵便局まで1190m，第四銀行卸新町支店まで1023m，新潟市立竹尾小学校まで422m

賃　料	**47,000円**		
礼　金	1ヵ月	敷　金	1ヵ月
管理費等	なし		
所在地	新潟市東区紫竹７丁目26-12-6		
構造・規模	木造 2階建/2階部分		
築年月	2003年05月	契約期間	2年
駐車場	有　無料		
駐輪場		バイク置場	
現　況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要　/　住宅総合保険　2年間　18,000円		
備　考	町内会費：500円/月　賃貸保証：加入要 あんしん保証（初回８０％、月額８００円、更新料無）　鍵交換代等：有 17,600円～　ＤＩＹ不可　小型犬・猫２匹まで可★ペット用ドア（写真参照）有り。 カーテンで仕切って２Ｋのように使えます。 前面道路が広いため駐車しやすい立地です。		
設備特徴	ペット相談：小型犬可　猫可　２匹まで可。，社宅不可，事務所使用不可，喫煙不可，Ｂ・Ｔ別，シャワー，温水洗浄便座，ガスコンロ可，収納スペース，クローゼット，シューズボックス，都市ガス，給湯，室内洗濯機置場，出窓，全居室フローリング，エアコン，ＢＳ端子，インターネット使用料無料，バルコニー，閑静な住宅街，角部屋，最上階，主要採光面：南向き		

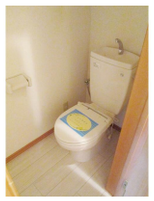
間取図（平面図）

外観

リビング

キッチン

間仕切り用カーテンレール



トイレ

バス／シャワー

リビング

室内洗濯機置き場

玄関

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合もありますのでご確認ください。

新潟県知事免許（３）第５０８９号　〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口３丁目１４－２　辰巳ビル２Ｆ

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204
FAX 025-243-2407

客付会社様へ
鍵現地対応

手数料					
	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引態様	情報公開日
媒介	