

# 売地

(公簿) 163.00㎡

J R 白新線

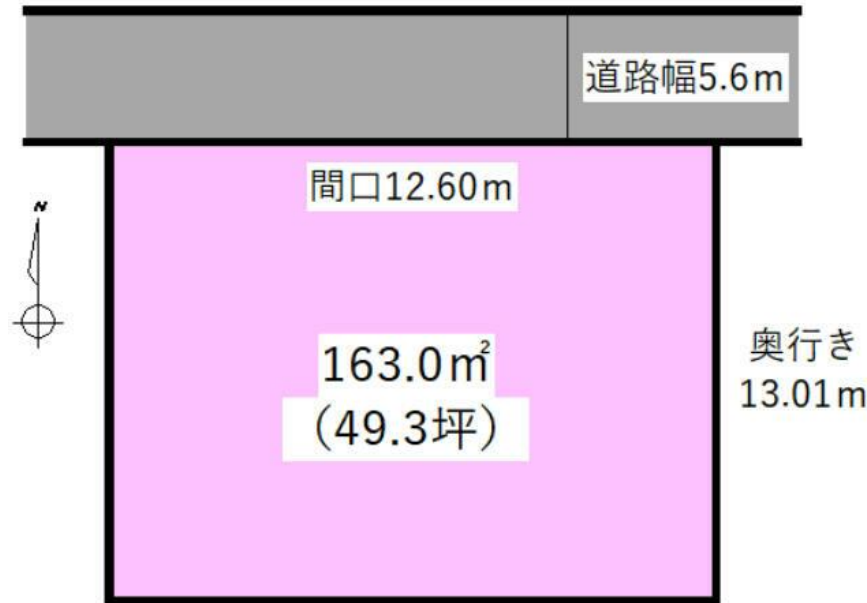
新潟駅

距離5,200m

閑静な住宅街  
道路～敷地内平坦

周辺  
環境

新潟市立東山の下小学校まで1324m, 新潟市立藤見中学校まで526m, アトレ花かいどう店まで912m, 原信錦町店まで920m, ローソン新潟物見山店まで702m, ほっともっと新潟空港通り店まで751m, にしものみ緑地公園まで215m, クスリのアオキ空港通り店まで554m



地形図等

価格	1,320万円		
坪単価	@26.78万円		
所在地	新潟市東区物見山1丁目		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種中高
土地権利	所有権		
引渡し方法	相談		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	その他	引渡日	相談
備考	北5.6m公道 地勢：平坦 現在、月極駐車場。契約後、駐車場アスファルト解体後、更地として引渡しとする。		
設備特徴	都市ガス, 上水道, 下水道		



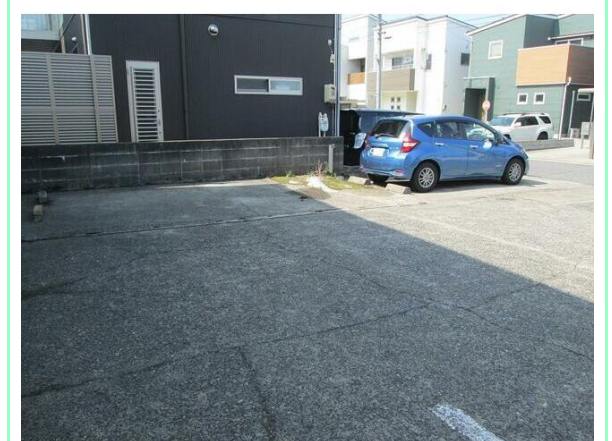
契約後、駐車場アスファルト解体更地渡し



外観



外観



外観

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許(2)第5089号

〒950-0911 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-2 辰巳ビル2F

(株)カワサキ不動産

TEL 025-243-2204  
FAX 025-243-2407

客付会社様へ

手数料

分かれ

取引態様

専任媒介

情報公開日